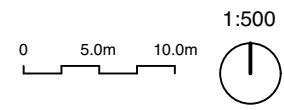


Erschliessungs- und Gestaltungsplan «Stationenweg» mit Sonderbauvorschriften

Situationsplan

02.02.2023



Gemeinderat

Öffentliche Auflage von ..... bis .....

Vom Gemeinderat beschlossen am .....

Vom Regierungsrat genehmigt mit RRB Nr. .... vom .....

Der Regierungsrat: .....

Publikation im Amtsblatt Nr. .... vom .....

Der Staatsschreiber: .....

Auflageexemplar 28.06.2023

Genehmigungsinhalt

- Geltungsbereich
- Baubereich für 3-geschossige Bauten
- Baubereich für 2-geschossige Bauten
- Baubereich für eingeschossige Bauten
- Baubereich für unterirdische Bauten und Unterniveaubauten
- Etappengrenze
- Baulinie
- interne Fusswegverbindung (richtungsweisend)
- interne Arealerschliessungsfläche (richtungsweisend)
- Parkierungsfläche oberirdisch
- Bäume neu (richtungsweisend)
- Hecken/ Sträucher neu (richtungsweisend)
- private Vorplätze
- begrünte Flächen
- privater Grünbereich
- Versickerungsflächen (richtungsweisend)
- Spielbereich gemeinschaftlich
- Spielplatzfläche
- Containerplatz
- Veloparkplatz
- Ein-/ Ausfahrt Einstellhalle
- oberirdische Hauszugänge (richtungsweisend)
- Projektierte Wasserleitungen
- Leitungsführung Wasserversorgung

±0.00 = ± 0.00 Kote massgebendes Terrain  
437.39mü.M.

Orientierungsinhalt

- zu prüfende Fussgänger- verbindung
- Höhenlinie
- Besucherparkplatz
- Anlieferungsparkplatz
- Behindertenparkplatz

