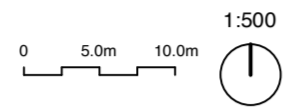


Erschliessungs- und Gestaltungsplan «Stationenweg» mit Sonderbauvorschriften

Situation Änderungsplan 14.03.2024

14.03.2024



Legende

- Lage Gebäude gemäss Auflageexemplar 28.06.23
- Lage Gebäude neu
- Bemessung Gebäude gemäss Auflageexemplar 28.06.23
- Bemessung Gebäude neu

Genehmigungsinhalt

- Geltungsbereich
- Baubereich für 3-geschossige Bauten
- Baubereich für 2-geschossige Bauten
- Baubereich für eingeschossige Bauten
- Baubereich für unterirdische Bauten und Unterniveaubauten
- Etappengrenze
- Baulinie
- interne Fusswegverbindung (richtungsweisend)
- interne Arealerschliessungsfläche (richtungsweisend)
- Parkierungsfläche oberirdisch
- Bäume neu (richtungsweisend)
- Hecken/ Sträucher neu (richtungsweisend)
- private Vorplätze
- begrünte Flächen
- privater Grünbereich
- Versickerungsflächen (richtungsweisend)
- Spielbereich gemeinschaftlich
- Spielplatzfläche
- Containerplatz
- Veloparkplatz
- Ein-/ Ausfahrt Einstellhalle
- oberirdische Hauszugänge (richtungsweisend)

Projektierte Wasserleitungen

- Leitungsführung Wasserversorgung

Orientierungsinhalt

- Höhenlinie
- Besucherparkplatz
- Anlieferungsparkplatz
- Behindertenparkplatz
- Flächenbedarf optionaler Fussweg

