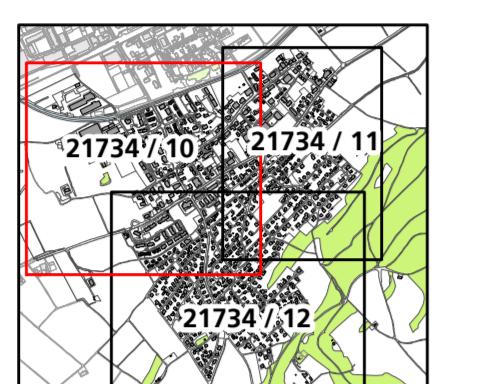




Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung



Situation 1:1'000
Ortsteil Nordwest

Index	Datum	Aenderungen	gez. gepr. gen.	Oensingen, geprägt:	genehmigt:
				22.05.2018	
3	24.04.20	gemäss Vorprüfungsberecht vom 24. April 2020	mwy mwy te		gezeichnet: mwy
2	19.02.20	gemäss MItwirkung	mwy mwy te		Plan Nr. 90 x 126
1	18.12.19	gemäss Vorprüfungsberecht vom 7. Oktober 2019	mwy mwy da		pej
					gedruckt: 01.02.2023 10:56:18
				Gültige Überprüfungspunkte ref. Zeichen 21734_10, Innenvermerk: net	
				AV-Grundlage vom: 06.09.2021	

21734 / 10

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13 Burgdorf Tel. 034 420 16 20

Bern Tel. 061 261 00 12 Granges Tel. 032 454 59 20

Biberist Tel. 032 671 22 22 Oensingen Tel. 062 388 38 38

BSB + Partner
Ingenieure und Planer

Genehmigungsinhalt Gemeinde

Strassenklassierung

- Orange: Öffentliche Sammellässen
- Yellow: Öffentliche Erschliessungsstrassen
- Purple: Öffentliche Fusswege und Trottoirs
- Magenta: Öffentliche Fuss- und Radwege
- Light Yellow: Private Erschliessungsstrassen
- Green: Grünflächen im öffentlichen Strassenareal
- Blue: Verkehrsberuhigungsmaßnahmen, kommunal
- Black: Geplante Strassenlinien

Baulinien

- Red dashed line: Baulinien entlang Gemeindestrassen bzw. Werkleitungen
- Yellow line: Voralinien
- Orange dashed line: Gestaltungsbaulinien
- Green dashed line: Hecken- und Waldbaulinien
- Blue dashed line: Baulinie Gewässeraum (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSCHV)
- Orange dashed line: Baulinie Erdgasleitung (Abstand 10m)
- Red asterisk: Erschliessungspunkte

Weitere Inhalte

- Green rectangle: Wald mit Waldfeststellung / Hecken und Uferbestockung mit Heckenfeststellung

Orientierungsinhalt

Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan

- Red dashed line: Bauzongrenze
- Blue square with dots: Gebiete mit rechtsgültigem Gestaltungsplan / mit Gestaltungsplanpflicht
- Blue square with green dot: Erhaltenswerte Einzelbäume / erhaltenswerte Einzelbäume entlang Kantonsstrasse
- Green circle: Geschützte Naturobjekte
- Red asterisk: Geschützte Gebäude / Kulturobjekte (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Blue square: Schützenswerte Gebäude
- Green square: Erhaltenswerte Gebäude
- Green dotted square: Kommunale Uferschutzzone ausserhalb der Bauzone
- Green dotted square: Hecken und Uferbestockung (gemäß amtlicher Vermessung)

Gemäss kantonalen Erschliessungsplänen

- Blue dashed line: Baulinien entlang Kantonsstrassen
- Yellow dashed line: Voralinien entlang Kantonsstrassen
- Blue line: Verkehrsberuhigungsmaßnahmen
- Red dashed line: Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
- Blue line: Hauptverkehrsstrassen (Kantonsstrassen)

Weitere Inhalte

- Red dashed line: Bestehende Werkleitungen auf unbebauten Parzellen
- Red line: Erdgastransportleitung > 5 bar
- Green rectangle: Wald (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst)
- Blue line: Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäß amtlicher Vermessung)
- Red dashed line: Parzellengrenzen im Bezuggebiet sind nur mit Vorbehalt der Genehmigung LRO gültig
- Black dashed line: Gemeindegrenze

